

## **OBRAZAC 18.**

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu  
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II**

Poslovni broj spisa: **St-3593/2016**

Dužnik: **CIBOSI d.o.o. u stečaju, Zagreb, Breganska 24, OIB: 79436518111**

#### **1. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 25.02.2020.-22.05.2020.GODINE**

- Dana 17. prosinca 2019. godine sudska komisija izvršila je očevid na adresi Breganska 24, Zagreb.
- Ovlašteni sudski vještak dostavio je nalaz i mišljenje, te utvrdio da tržišna vrijednost predmetne nekretnine iznosi 1.107.570,00 kn.
- Do dana pisanja izvještaja Općinski sud u Novom Zagrebu nije odredio ročište radi utvrđenja vrijednosti i prodaje nekretnine. Predmet se vodi pod poslovnim brojem Ovr-857/2018.

#### **2. STANJE STEČAJNE MASE**

Imovinu društva čini nekretnina:

- Nekretnina upisana u zk.ul.5185, k.č.br. 430/21, k.o. Stenjevec obiteljska stambena zgrada u ulici Breganska br. 24 i dvorište površine 129 čhv.

Prijavljeno je 12 tražbina prvog i drugog višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 1.256.571,70 kn.

Razlučno pravo su prijavili DDM Invest III AG, Primorac i partneri d.o.o. i Republika Hrvatska.

#### **3. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU OD 23.05.2020.- 22.08.2020. GODINE**

Obavljati će se sve aktivnosti potrebne za očuvanje postojeće imovine, vođenje postupka u tijeku pred sudom, izvršavanje svih računovodstvenih obveza, zaprimanje pošte, kao i sve ostale radnje koje budu neophodne za očuvanje imovine društva.

U Jurdani, 22. svibnja 2020. godine

Gordana Štifter Draščić  
Stečajni upravitelj